

Andelsboligforeningen  
Havnehaven I  
4760 Vordingborg

Bestyrelsesmøde fredag d. 070820

Til stede: Annelise, Svend og Hanne – afbud fra Freya

Referat:

1. Vedligehold/udbedring af reposer/beton
2. Tilbud om nyt tag
3. Ventilation - rensning

Ad pkt. 1 - Vedligehold/udbedring af reposer/beton – Arbejdet er udført af Arne & Lasse Rasmussen til en pris af kr. 11.013,75, hvilket er en betydeligt lavere pris, end den, som Promana har estimeret i vedligeholdelsesplanen (kr. 40.000)

Ad pkt. 2 - Tilbud om nyt tag – Da vores økonomi ser ud til at kunne bære det, har vi bedt om og modtaget 3 tilbud om nyt tag fra hhv. Hunseby Tagdækning ApS (ca. kr. 397.000), Tæt Tag Danmark (ca. kr. 554.000) og Primatag A/S (ca. kr. 420.000). Dette fordi vi således ikke skal bekymre os om tagene nu holder, når der er "brandstorm", da vi jo ved, at tagene ikke er lavet helt efter forskrifterne, og flere er blevet lappede.

Bestyrelsen skal fremlægge forslag til generalforsamlingen til efteråret, om nyt tag, og hvis generalforsamlingen vedtager forslaget, forventes arbejdet udført til foråret (fra april 21), og vi må derved regne med 5-7 % højere pris (almindelige prisstigninger).

Ad pkt. 3 – Ventilation – rensning – Vi har rykket ventilationsfirmaet og modtaget svar om, at firmaet regner med at foretage prøverensningen sidst i august – først i september.

Referent: Hanne