

**Referat fra ekstra ordinær generalforsamling i andelsboligforeningen
Havnehaven I, fredag den 15. november 2013 i Marinestuen, v/havnen,
4760 Vordingborg.**

Med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. **Husorden til afstemning** om opfølgning efter den ordinære generalforsamling (9/10 2013).
Følgende 2 forslag til ny husorden sættes til afstemning:

Bestyrelsens forslag – bilag 1

H.C. Rasmussens forslag – bilag 2
3. **Opsparing / vedligeholdelse.**

På opfordring sættes det til afstemning om der skal opspares til vedligeholdelse og i så fald hvor meget.

Bilag vedlægges hvoraf husleje stigning fremgår ved henholdsvis opsparing på kr. 100.000,00, kr. 200.000,00 eller kr. 300.000,00 over 12 mdr.
4. **Vedtægtsændring** : Bestyrelsen og administrator foreslår ændring af vedtægternes §12 Fremleje / Udlejning. Allonge vedlægges.

Per Sukstorf bød velkommen til den ekstraordinære generalforsamling og foreslog Anja Borreskov Frandsen som dirigent og referent (AC administration I/S).

Ad 1 Valg af dirigent og referent.

Anja Borreskov Frandsen blev valg som dirigent og referent.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig. Det var repræsenteret 23 andelsboliger, heraf 5 ved fuldmagt.

Ad 2 Husorden.

Begge forslag til husorden blev sat til afstemning.

Bestyrelsens forslag til husorden blev vedtaget med 18 stemmer for og 5 imod.

Ad 3 Opsparing / vedligeholdelse

Alle 3 forslag til kort ridset op sammen med det på den ordinære generalforsamling stillede budgetforslag.

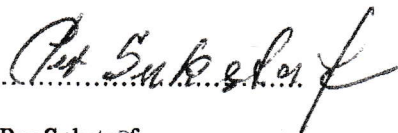
Forslagene blev sat til afstemning og med 23 stemmer for blev det oprindelige budget fra den ordinære generalforsamling vedtaget, således at der **ikke** sker ændring i fælles/boligafgiften.

Ad 4 Vedtægtsændring

Forslaget blev sat til afstemning og blev vedtaget med 19 stemmer for og 4 imod.

Dirigenten takkede herefter for god ro og orden.

Bestyrelsen:



Per Sukstøff




Hanne Askham



Kim Vestergaard

Dirigent



Anja Borreskov Frandsen

.....

Birger Jensen



Jens Larsen